

# Административное здание «Партизанская 25»

ID Головного объекта <http://profis-realty.ru/facilities/8>



**Адрес объекта** Москва, г Москва, ул Партизанская, д 25

**Общая площадь** 5 056.00 м<sup>2</sup>

**Станция метро** Молодежная

**Тип объекта** Административное здание

## Описание

Офисное 5-ти этажное здание с мансардой – общая площадь 5 060,2 кв. м.

Расположено ЗАО г. Москвы на первой линии домов улицы Партизанская.

Ближайшая станция метро – «Молодежная» 5 минут пешком.

В аренду предлагаются как офисные блоки, так и отдельные кабинеты. В подвале здания расположены складские помещения, что удобно для арендаторов, имеющих необходимость в хранении мебели, архива и другого малогабарита.

Коридорно-кабинетная планировка, типовой офисный ремонт. Высота потолка в офисных помещениях 3 метра.

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Оптико-волоконная связь и интернет (провайдер

«СитиТелеком»). Парковка наземная перед зданием и на

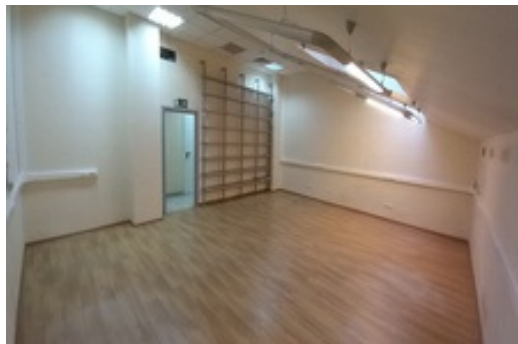
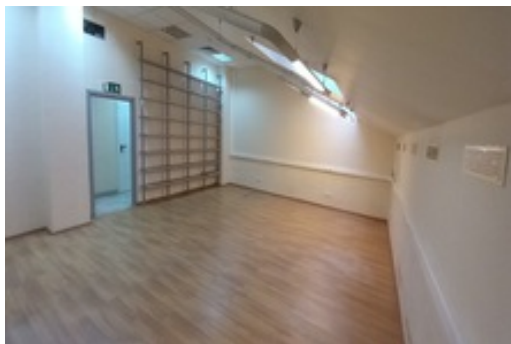
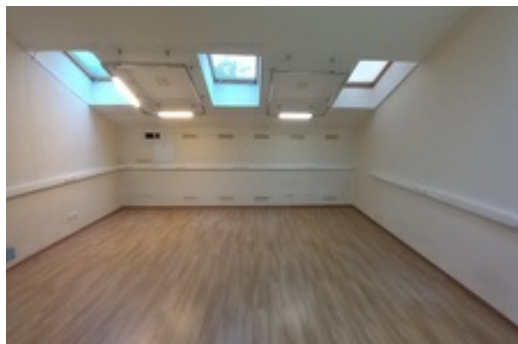
+7(495)185-68-80 Астафьев Андрей

[andreyma@profis-realty.ru](mailto:andreyma@profis-realty.ru)

**ПРОФИС**  
недвижимость

# Офисный блок № 6

ID лота <http://profis-realty.ru/offers/79018>



**Площадь помещения** 42.00 м<sup>2</sup>

**Тип помещения** Офисные помещения

**Этаж** 6

**Ставка аренды** 13 000 Р в год за м<sup>2</sup>

**Обеспечительный платеж** 2 месяца

## Описание лота

В аренду предлагается Офисный блок № 6 : 42 кв.м на мансардном этаже. Административно-офисного здания класса "С". Здание состоит из пяти этажей, подвала и мансардного этажа. Общая площадь здания: 5060,2 м<sup>2</sup>, полезная площадь: 5024,9 м<sup>2</sup>. Здание кирпичное, перекрытия железобетонные. Во внутреннем дворе и около здания стихийная парковка, а также имеется огороженная парковка на 12 м/мест. Коридорно-кабинетная планировка. Стандартная офисная отделка, ремонт за выездом арендатора. Высота офисных помещений 3 м. Телефон, интернет проведены, провайдер «СитиТелеком». Естественная вентиляция. Кондиционирование местное. Лифта нет. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Объект располагается на первой линии домов по ул. Партизанская. Пешая

Предложение не является публичной  
офертой

Дата и время формирования: 02.12.21, 20:07

+7(495)185-68-80 Астафьев Андрей

[andreyma@profis-realty.ru](mailto:andreyma@profis-realty.ru)

**ПРОФИС**  
НЕДВИЖИМОСТЬ