

# Бизнес-Парк «Кутузовский 36»

ID Головного объекта <http://profis-realty.ru/facilities/13>



**Адрес объекта** Москва, г Москва, Кутузовский пр-кт, д 36

**Общая площадь** 130 000.00 м<sup>2</sup>

**Станция метро** Парк Победы Кутузовская

**Тип объекта** Бизнес-парк

## Описание

Бизнес-Парк «Кутузовский 36» - общая площадь 130 000 кв. м., 40 строений разной этажности. Расположен в ЗАО г. Москвы на первой линии Кутузовского проспекта на собственной огороженной территории площадью 10,75 га.

Ближайшие станции метро - «Кутузовская», «Парк Победы» и станции МЦК «Кутузовская» - 5 минут пешком. До ТТК 200 метров. Садовое Кольцо в 3,6 км.

В аренду предлагаются офисные и торговые помещения, помещения для коворкингов, спортивных и гастрономических проектов, производственно-складские помещения.

Территория бизнес-парка имеет 4 зоны парковки/выезда

+7(495)185-68-58 Спиридонов Виктор

[aleksandriv@profis-realty.ru](mailto:aleksandriv@profis-realty.ru)

**ПРОФИС**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

# Офис 305

ID лота <http://profis-realty.ru/offers/78717>



**Площадь помещения** 461.50 м<sup>2</sup>

**Тип помещения** Офисные помещения

**Этаж** 2

**Ставка аренды** 15 500 Р в год за м2

**Обеспечительный платеж** 1 месяц

### Описание лота

Акция! В аренду предлагается помещение свободного назначения на территории Бизнес-Парка "Завод Казакова" площадью 461,5 кв. м. Высота потолков - 3 м. Территориально располагается в 6 минутах от метро Кутузовская, в первой линии Кутузовского проспекта. Состояние помещений рабочее, планировка офисная. В арендную ставку не входят коммунальные и эксплуатационные платежи, дополнительные услуги включают наземный паркинг, клининг, почтовый ящик, размещение рекламы. Провайдер Ситителеком. Лот № 000004073

Предложение не является публичной  
офертой

Дата и время формирования: 02.12.21, 19:02

+7(495)185-68-58 Спиридонов Виктор

[aleksandriv@profis-realty.ru](mailto:aleksandriv@profis-realty.ru)

**ПРОФИС**  
НЕДВИЖИМОСТЬ