

# Производственно-складской комплекс «Энтузиастов 5»

ID Головного объекта <http://profis-realty.ru/facilities/10>



**Адрес объекта** Москва, г Москва, проезд Энтузиастов, д 5

**Общая площадь** 10 000.00 м<sup>2</sup>

**Станция метро** Шоссе  
Энтузиастов Авиамоторная Андроновка

**Тип объекта** Производственно-складской комплекс

## Описание

Производственно-складской комплекс общей площадью более 10000 кв. м расположен на огороженной и охраняемой территории площадью 2300 кв. м. На территории расположено 3 капитальных строения офисно-производственного назначения. Основное административное 7-ми этажное здание, 1972-1979 гг. постройки, расположено фасадом на проезд Энтузиастов на первой линии.

В аренду предлагаются офисные, производственные и складские помещения. Имеются грузовые лифты. Большая нагрузка на пол. Имеется запас по электроснабжению для производственных компаний.

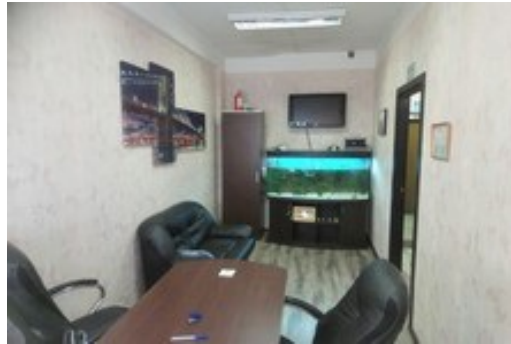
+7(495)185-68-80 Астафьев Андрей

[andreyma@profis-realty.ru](mailto:andreyma@profis-realty.ru)

**ПРОФИС**  
недвижимость

# Офисные помещения

ID лота <http://profis-realty.ru/offers/78617>



**Площадь помещения** 37.40 м<sup>2</sup>

**Тип помещения** Офисные помещения

**Этаж** 4

**Ставка аренды** 12 000 Р в год за м2

**Обеспечительный платеж** 2 месяца

## Описание лота

Территория комплекса "Энергоремонт". В аренду предлагается офисное помещение 37,4 м2, расположен на 4-м этаже административного здания. Коридорно-кабинетная планировка этажа. На территории пропускной режим, охрана. Пассажирский лифт. Арендная ставка с НДС. Договор: прямая аренда, на 11 месяцев, обеспечительный платеж 2 месяца. Лот № 000004551

Предложение не является публичной  
офертой

Дата и время формирования: 18.06.21, 11:11

+7(495)185-68-80 Астафьев Андрей

[andreyma@profis-realty.ru](mailto:andreyma@profis-realty.ru)

**ПРОФИС**  
НЕДВИЖИМОСТЬ