

# Производственный комплекс "Проспект Октября д.75"

ID Головного объекта <http://profis-realty.ru/facilities/115>



**Адрес объекта** Ярославская область, г Ярославль, пр-кт Октября, д 75

**Общая площадь** 1 560.80 м<sup>2</sup>

**Тип объекта** Производственно-складской комплекс

## Описание

Характеристика здания

Производственный комплекс «Проспект Октября, 75» состоит из нескольких помещений класса «С». Площадь в 1560,80 квадратный метр разместилась на территории Ярославского Моторного Завода. Наличие парковки и развитая транспортная инфраструктура несмотря на то, что район промышленный, делают объект доступным как спецтехнике, так и частным лицам. На местности комплекса расположились складские и офисные помещения. Территория с видеонаблюдением и охранно-пропускным пунктом.

Компания «ПРОФИС Недвижимость» берет на себя решение организационных вопросов и взаимодействие с сервисными службами. Точечная специализация в сегментах недвижимости позволяет досконально

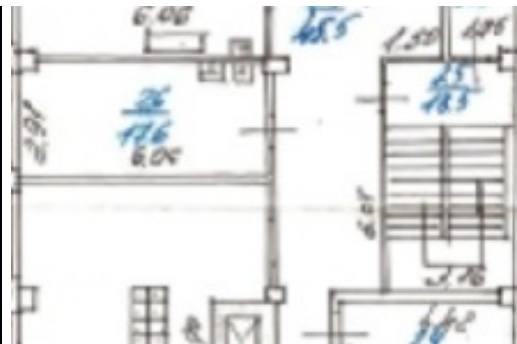
+7(485)259-39-23 Иванов Владимир

[vladimirvi@profis-realty.ru](mailto:vladimirvi@profis-realty.ru)

**ПРОФИС**  
недвижимость

# ПСН (Площади свободного назначения)

ID лота <http://profis-realty.ru/offers/78221>



**Площадь помещения** 300.00 м<sup>2</sup>

**Тип помещения** Помещение свободного назначения

**Этаж** 2

**Ставка аренды** 3 000 ₺ в год за м2

**Обеспечительный платеж** 1 месяц

**Описание лота**

Прямая аренда от собственника. Ярославский Моторный завод В аренду предлагается производственное помещение 300 кв.м. на втором этаже. Помещение под пищевое производство. В помещение имеются холодильные камеры, плиты, духовые шкафы, электродуховки и другое, грузовой лифт. Выделенные электрические мощности (по запросу) Охраняемая территория, видеонаблюдение. Заезд на территорию с Промышленного шоссе. Цена обсуждается. Лот № 000003912